

四国中央市空き家バンク

|   |   |  |   |  |  |   |  |                                |   |
|---|---|--|---|--|--|---|--|--------------------------------|---|
| 登録番号  | 42号                                     |  | 分類  | <input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸 |  |   |  |                                |   |
| 物件所在地   | 四国中央市土居町蕪崎                              |  |   |  |  |   |  |                                |   |
| 希望価格  | 売却：2,500,000円                           |  |   |  |  |   |  |                                |   |
| 建物概要  | 面積                                      |  | 構造  |  | 補修の要否                                    |   | 補修の費用負担                                      |                                |   |
|   | 土地                                      | 252.22 m <sup>2</sup>  |   | <input checked="" type="checkbox"/> 木造                             |  | <input type="checkbox"/> 補修は不要                                      |  | <input type="checkbox"/> 所有者負担 |   |
|   | 建物                                      | 延床面積   | 116.55 m <sup>2</sup>                       |  | <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造           |   | <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修は必要 |                                | <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 |
|   |   | 1階   | 83.50 m <sup>2</sup>                        |  | <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート        |   | <input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要            |                                | <input type="checkbox"/> その他              |
|   |   | 2階   | 33.05 m <sup>2</sup>                        |  | <input type="checkbox"/> その他             |   | <input type="checkbox"/> 現在補修中               |                                | ( )                                       |
| その他   | m <sup>2</sup>                          |  | ( )   |  | 建築年                                      |   |  |                                |   |
| 設備状況  | 電気                                      | <input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 ( )                            |   |  | トイレ                                      | <input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り |  |                                |   |
|   | ガス                                      | <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他 ( )                            |   |  |  | <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式  |  |                                |   |
|   | 水道                                      | <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他 ( )  |   |  | 駐車場                                      | あり  |  |                                |   |
|   | 下水道                                     | <input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他(汲取り) |   |  | 倉庫                                       | <input checked="" type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし  |  |                                |   |
|   | 風呂                                      | <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 ( )     |   |  | 庭  | <input checked="" type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし  |  |                                |   |
| 主要施設等への距離   | <input checked="" type="checkbox"/> 駅   | 2.5 km   | <input checked="" type="checkbox"/> バス停     | 4.0 km   | <input checked="" type="checkbox"/> 市役所  | 4.5 km  | <input checked="" type="checkbox"/> 病院       | 4.8 km                         |   |
|   | <input checked="" type="checkbox"/> 交番  | 0.6 km   | <input checked="" type="checkbox"/> 消防署     | 4.3 km   | <input checked="" type="checkbox"/> 保育園  | 0.6 km  | <input checked="" type="checkbox"/> 小学校      | 0.6 km                         |   |
|   | <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 | 3.6 km   | <input checked="" type="checkbox"/> 高校      | 3.0 km   | <input checked="" type="checkbox"/> 温泉施設 | 11.5 km   | <input checked="" type="checkbox"/> スーパー     | 4.0 km                         |   |
|   | <input checked="" type="checkbox"/> 公園  | 2.2 km   | <input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター | 4.5 km   | <input type="checkbox"/> その他 ( )         |   |  | km                             |   |
| 間取り図  |   |  |   |  |  |   |  |                                |   |
| <p>The floor plan diagram shows two levels: 2F and 1F. 2F consists of two bedrooms (和室4 and 和室5) and several storage areas (収納). 1F includes a living area with three bedrooms (和室1, 和室2, 和室3), a kitchen (キッチン), a bathroom (浴室), a changing room (脱衣所), a sunroom (サンルーム), a boardroom (板間), a western room (洋室), and an entrance (玄関). There are also multiple storage areas (収納) throughout the ground floor.</p> |   |  |   |  |  |   |  |                                |   |
| 特記事項  |   |  |   |  |  |   |  |                                |   |
| <p>○キッチンリフォーム済</p> <p>○ブロック塀及び庭の造作の一部を撤去し駐車スペース確保済</p>  |   |  |   |  |  |   |  |                                |   |

〈写真〉



外観



玄関



キッチン



洋室



和室 1



和室 3



和室 5



トイレ



浴室